

**АКТ  
ОСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА**

" 19 " августа 2022г.

Дом № или строение (корпус) 25  
ул.(пер., пр., б-р) Мичуринская  
Город, село: Димитровград, Ульяновская область  
Вид управления  
Управляющая (обслуживающая) организация: ООО "УК Соцгород"

**Общие сведения по строению**

- 1 Год постройки 2016
- 2 Материал стен кирпич
- 3 Число этажей 3
- 4 Наличие подвала (техподвал, подполье)
- 5 Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) нет
- 6 Количество подъездов 1
- 7 Количество квартир 33
- 8 Общая площадь (кв.м.) 1128
- 9 Количество лифтов 0
- 10 Количество мусоропроводов
- 11 Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. ящиками нет
- 12 Оборудовано домофонами 1
- 13 Наличие аренд. помещений на 1-х этажах нет

**Результаты осмотра здания**

Комиссия в составе:

Председателя — Директора Исаева К.Ю.

Членов комиссии: инженера-куратора Ландар Е.А., мастер ВДО Сергеева А.В.

в присутствии Председателя Совета дома Васильев И.А.  
произвела осмотр вышеуказанного здания

**Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования здания**

№	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка сост-я или кратк. описание дефекта и причин его возник-я с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
<b>ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>			
1	Фундамент	<u>уровн. сост.</u>	
2	Окна	<u>нет</u>	
3	Ограждения	<u>нет</u>	
4	Приямки	<u>уровн. сост.</u>	
5	Двери металл-е	<u>уровн. сост.</u>	
6	Двери дерев-е	<u>нет</u>	

16	Козырек над лоджиями/балк-ми	<i>уровнев. сост.</i>
----	------------------------------	-----------------------

**ПОЛЫ, МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

1	Бетонные	-
2	Керам-я плитка	<i>уровнев. сост.</i>
3	Дощатые	-
4	ДСП	-
5	ДВП	-
6	Линолеум	-

**ОКНА, ДВЕРИ**

1	В л/клетках	<i>уровн. сост.</i>
---	-------------	---------------------

**ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ**

1	Покраска	<i>уровнев. сост.</i>
2	Побелка	-
3	Двери входа	<i>уровн. сост.</i>
4	Двери на чердак (кровлю)	<i>уровн. сост. заплата</i>

**МАЛЫЕ ФОРМЫ**

1	Качели	-
2	Горки	-
3	Бельевые стойки	-
4	Скамьи	-
5	Спорт сооруж-я и иные	-

**БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ**

1	Подъездные дороги	<i>уровнеформи</i>
2	Подходы к подъездам	<i>уровнеформи</i>
3	Тротуары	<i>уровнеформи</i>
4	Деревья	<i>нет</i>
5	Кустарники	<i>нет</i>
6	Ограждения	<i>нет</i>
7	Эл-ты освещения	<i>уровнеформи</i>

Подписи:

Председатель комиссии: Исаев К.Ю.

Члены комиссии: Ландар Е.А.

Сергеева А.В.

Председатель совета дома: Миннер-Ибрагимов Сергей Е.А.