

**АКТ**  
**ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА**

«15» апреля 2021 г.

Дом № 2 \_\_\_\_\_  
ул. Ульяновская \_\_\_\_\_  
п. Октябрьский \_\_\_\_\_ район Чердаклинский \_\_\_\_\_ Ульяновская область  
Вид управления \_\_\_\_\_  
Управляющая (обслуживающая) организация \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ООО  
«ЖилДом» \_\_\_\_\_

**Общие сведения по строению**

1. Год постройки \_\_\_\_\_ 1972 г. \_\_\_\_\_
2. Материал стен панельные \_\_\_\_\_
3. Число этажей 2 \_\_\_\_\_
4. Наличие \_\_\_\_\_ подвала \_\_\_\_\_ (техподвал, \_\_\_\_\_ техподполье) \_\_\_\_\_  
техподвал \_\_\_\_\_ техподвал \_\_\_\_\_
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке)- имеется, жилых комнат нет \_\_\_\_\_
6. Количество подъездов 2 \_\_\_\_\_
7. Количество квартир 16 \_\_\_\_\_
8. Общая площадь (кв.м) 837,3 \_\_\_\_\_
9. Количество лифтов 0 \_\_\_\_\_
10. Количество мусоропроводов 0 \_\_\_\_\_
11. Оборудовано системами ППА и дымоудаления (пожарные рукава, стволы, пожарные ящики) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_
12. Оборудовано ПЗУ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_
13. Наличие арендуемых помещений жилых помещений, у которых имеются собственники (на 1-х этажах, цокольной части и в квартирах) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

**Результаты осмотра здания**

Комиссия в составе:

Председателя: Калашникова О.В.- директор ООО «ЖилДом» \_\_\_\_\_

и членов комиссии (представителей собственников) \_\_\_\_\_

Гришиной Е.В.- специалист ЖКХ \_\_\_\_\_

Старшего по дому Кушковой А.И. \_\_\_\_\_

произвела осмотр вышеуказанного здания.



### Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования здания

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
<b>ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>			
1.	1) Розлив Ц.О. 2) Розлив ХВС 3) Канализация 4) Электрощитовая 5) ГВС 6) Кабельные сети	ревидише ревидише удовлетв удовлетв удовлетв	шлюз-шлюз шлюз-шлюз
2.	Элеваторный узел	ревидише	шлюз-шлюз
3.	Ввод инженерных сетей через фундамент	удовлетв	
4.	Входа в подвал, запоры, пристрой.	удовлетв	
5.	Электропроводка, светильники	удовлетв	

#### Выводы и предложения комиссии:

*Технической комиссией дано решение  
удовлетворительным*

#### Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ /Калашников О.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ /Гришина Е.В.

Старший по дому \_\_\_\_\_

/Калашников О.В.

/Гришина Е.В.