

ПАСПОРТ

готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

г. Новоульяновск

Дом № или строение (корпус) 45 ул.(пер., пр.,б-р) Затон
Город, село с. Криуши
принадлежность объекта _____

25 августа 2021 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта: жилое

2. Год постройки 1979

3. Характеристика объекта:
этажность 3 подъездов 3

наличие подвалов, цокольных этажей, м 2, общей площади _____

количество квартир 36 (шт.)

общая полезная площадь объекта _____ (кв. м)

жилая площадь 1075,21 (кв. м)

нежилая площадь 850,58 в том числе

под производственные нужды — (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

теплоснабжения Центральное

газоснабжения Центральное

энергоснабжения Центральное

Системы АПЗ и дымоудаления —

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2020 г.

| N п/п | Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования | Дата | Причина возникновения неисправностей (аварий) | Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2020г. |
|-------|---|------|---|--|
| | | | | |

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2021 г.**


| N п/п | Виды выполненных работ по кон- струкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию | Единицы измерения | Всего по плану подготовки к зиме | Выполнено при под- готовке к зиме |
|----------|---|----------------------|---|--|
| 1 | Объем работ | | | |
| 2 | Ремонт кровли | | | |
| 3 | Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков | | | |
| 4 | Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов ремонт - водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов | | | |
| 5 | Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов ремонт - дренажных и водоотводящих устройств | | | |
| 6 | Ремонт покрытий дворовых - территорий, в том числе: - отмосток - приямков | | | |
| 7 | Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: - радиаторов - трубопроводов - запорной арматуры - промывка и опрессовка 2) котельных: - котлов на газовом топливе то же, на угле - тепловых пунктов - элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: - трубопроводов - запорной арматуры - промывка и опрессовка 4) водопровода: - ремонт и замена арматуры - ремонт и изоляция труб 5) канализации: - ремонт трубопроводов - ремонт колодцев - промывка системы 6) электрооборудования: - световой электропроводки - силовой электропроводки - вводных устройств | пм | | 9 |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|----------------|
| | - электрощитовых - электродвигателей | | | | 3 |
| 8 | Другие работы: <u>Дымоходы,</u> вентиляционные каналы (месяц проверки) | | | | |
| 9 | Обеспеченность объекта: | | | | Март, сентябрь |

пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.)

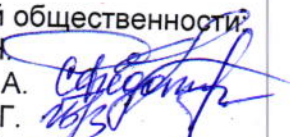
IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2021 г.

Комиссия в составе:

председателя « Зинкина Е.Н. » 

членов комиссии:

представителей общественности:

1. Симукова В.Н. 

2. Федотовой С.А.

3. Богимовой И.Г.

представителей специализированных организаций:

1.

2.

3.

и. т. д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

(подпись)

Члены:

(подпись)

" " _____ 2021 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2021 г.

Председатель правления _____ 