

ПАСПОРТ

готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

г. Новоульяновск

Дом № или строение (корпус) 52 ул. (пер., пр., б-р) Затон
с. Криуши

принадлежность объекта _____

28 август 2021 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта: жилое

2. Год постройки 1984

3. Характеристика объекта:

этажность 5 подъездов 6

наличие подвалов, цокольных этажей, м 2, общей площади _____

количество квартир 90 (шт.)

общая полезная площадь объекта _____ (кв. м)

жилая площадь 2438,70 (кв. м)

нежилая площадь 2351,20 в том числе

под производственные нужды — (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

—

5. Источники:

теплоснабжения Центральное

газоснабжения _____
Центральное

энергоснабжения _____
Центральное

Системы АПЗ и дымоудаления

—

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2020 г.

| N п/п | Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования | Дата | Причина возникновения неисправностей (аварий) | Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2020г. |
|-------|---|------|---|--|
| | | | | |

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2021 г.

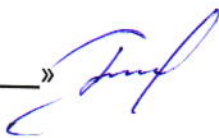
| N п/п | Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию | Единицы измерения | Всего по плану подготовки к зиме | Выполнено при подготовке к зиме |
|-------|--|-------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Объем работ | | | |
| 2 | Ремонт кровли | кв.м | | 191 |
| 3 | Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков | | | |
| 4 | Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов | | | |
| 5 | Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств | | | |
| 6 | Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков | | | |
| 7 | Ремонт инженерного оборудования, в том числе: • центрального отопления: - радиаторов - трубопроводов - запорной арматуры - промывка и опрессовка 2) котельных: - котлов на газовом топливе то же, на угле - тепловых пунктов - элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: | пм | | 6 |

| | | | | |
|---|--|--|--|-------------------------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - трубопроводов - запорной арматуры - промывка и опрессовка 4) водопровода: <ul style="list-style-type: none"> - ремонт и замена арматуры - ремонт и изоляция труб 5) канализации: <ul style="list-style-type: none"> - ремонт трубопроводов - ремонт колодцев - промывка системы 6) электрооборудования: <ul style="list-style-type: none"> - световой электропроводки - силовой электропроводки - вводных устройств - электрощитовых - электродвигателей | | | |
| 8 | Другие работы: <u>Дымоходы,</u> вентиляционные каналы (месяц проверки) | | | Март, июнь, сентябрь, декабрь |
| 9 | Обеспеченность объекта: | | | |

пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.)

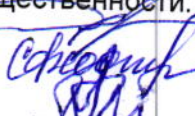
IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2021 г.

Комиссия в составе:

председателя « Зинкина Е.Н. » 

членов комиссии:

представителей общественности:

1. Симукова В.Н. 
2. Федотовой С.А.
3. Ушаковой А.Н.

представителей специализированных организаций:

- 1.
- 2.
- 3.

и. т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

(подпись)

Члены:

(подпись)

"__" _____ 2021 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2021 г.

Председатель правления _____

