

ПРОТОКОЛ
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме № 1, ул. Водопроводная

г. Ульяновск

23 марта 2016 года

Общая площадь жилых помещений дома 7558,66 м².

В голосовании приняли участие 75 собственников жилых помещений, обладающие 3882,87 м², что составляет 51,37 % голосов от общего числа голосов собственников жилых помещений, (бюллетени заочного голосования собственников помещений дома – Приложение № 1).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. О выборе счетной комиссии.
3. Об утверждении отчета управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.
4. Об утверждении сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по улице Водопроводная на 2016 год.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ:

1. О выборе председательствующего и секретаря собрания.

Предложено выбрать председателем собрания Ф.И.О. – собственника кв. № кв., секретарем собрания Ф.И.О. – собственника кв. № кв.

Голосовали:

«ЗА» - 3738,48 м², что составляет 96,29 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 0,00 м², что составляет 0,00 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 144,39 м², что составляет 3,71 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания Ф.И.О. – собственника кв. № кв., секретарем собрания Ф.И.О. – собственника кв. № кв.

2. О выборе счетной комиссии:

Предложено выбрать счетную комиссию в составе Ф.И.О. – собственника кв. № кв.

Голосовали:

«ЗА» - 3738,48 м², что составляет 96,29 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 0,00 м², что составляет 0,00 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 144,39 м², что составляет 3,71 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в составе Ф.И.О.

собственника кв. № кв.

3. Об утверждении отчета управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.

Предложено утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.

Голосовали:

«ЗА» - 3609,03 м², что составляет 92,95 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 0,00 м², что составляет 0,00 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 273,84 м², что составляет 7,05 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.

4. Об утверждении сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по улице Водопроводная на 2016 год.

Предложено утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по улице Водопроводная на 2016 год в размере «содержание» - 16 руб. 65 коп. с 1 м², «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» - 1 руб. 00 коп. с 1 м², «ремонт котельного оборудования» - 0 руб. 50 коп. с 1 м², «благоустройство» - 1 руб. 00 коп. с 1 м², обслуживание домофона (с трубкой/без трубки) - 34/17 руб. 00 коп. с квартиры, Вознаграждение старшему дома» - 1 руб. 00 коп. с 1 м².

Голосовали:

«ЗА» - 3610,66 м², что составляет 92,99 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 53,24 м², что составляет 1,37 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 218,97 м², что составляет 5,64 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по улице Водопроводная на 2016 год в размере «содержание» - 16 руб. 65 коп. с 1 м², «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» - 1 руб. 00 коп. с 1 м², «ремонт котельного оборудования» - 0 руб. 50 коп. с 1 м², «благоустройство» - 1 руб. 00 коп. с 1 м², обслуживание домофона (с трубкой/без трубки) - 34/17 руб. 00 коп. с квартиры, Вознаграждение старшему дома» - 1 руб. 00 коп. с 1 м².

5. Об определении места хранения протокола общего собрания.

Предложено определить место хранения протокола общего собрания - АНО «Центр ТСЖ»;

Голосовали:

«ЗА» - 3724,37 м², что составляет 95,92 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 38,01 м², что составляет 0,97 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании;

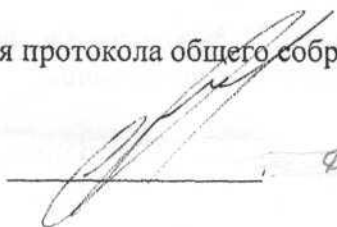
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 120,49 м², что составляет 3,11 % голосов от общего числа собственников жилых помещений принявших участие в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола общего собрания - АНО «Центр ТСЖ».

Председатель собрания


Ф.И.О.: