

Соглашение к Договору управления №8/2015
многоквартирным жилым домом №2 по ул.Театральная в г.Димитровграде от 31.03.2015 года

г.Димитровград

28.07.2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Единый город» (ООО «Единый город»), в лице директора Короткова Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с одной стороны, и

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул.Театральная, д.2, именуемые в дальнейшем «Собственники», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение к Договору управления №8/2015 многоквартирным жилым домом №2 по ул.Театральная в г.Димитровграде от 31.03.2015 года о нижеследующем:

1. На основании решения общего собрания собственников помещений от 28.07.2016 года, считать утратившими силу Приложение №5 от 01.05.2016 года и считать неотъемлемой частью договора настоящее соглашение с Приложением №5/1 в новой редакции от 28.07.2016 года.

2. Плата за содержание общего имущества в соответствии с Приложением №5/1 составляет 12,41 руб./кв.м в месяц.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.08.2016 года.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса и реквизиты сторон

Управляющая организация:

ООО «Единый город»
433513, Ульяновская область,
г.Димитровград, ул.Пушкина, 135
Почтовый адрес:
433507, Ульяновская область,
г.Димитровград, пр.Димитрова, 1
р/с 40702810803000016964
в Приволжский ф-л ПАО
«ПРОМСВЯЗЬБАНК» г.Нижний Новгород
к/сч 30101810700000000803
БИК 042202800
спец.счет 08178105030000000193

Директор _____ В.Коротков



Собственники:

Собственники помещений дома №2 по
ул.Театральная

_____ К.В.Малиновский

Приложение № 5/1
к договору управления многоквартирным домом
от "31" 03 2015г.

г.Димитровград

« 28 » 07 2016г.

Смета затрат на содержание ул. Театральная 2
1301,62

	Сумма затрат в месяц	За 12 мес	себ-ть (руб./м2)
Содержание констр элементов здания			
Зарплата	1 041,30	12 495,55	0,80
соцстрах	208,26	2 499,11	0,16
материалы	520,65	6 247,78	0,40
итого	1 770,20	21 242,44	1,36
ВДО инженерного оборудования			
Зарплата	911,13	10 933,61	0,70
соцстрах	182,23	2 186,72	0,14
материалы	780,97	9 371,66	0,60
транспортные затраты	507,63	6 091,58	0,39
АДС	676,84	8 122,11	0,52
ЕАДС	65,08	780,97	0,05
итого	3 123,89	37 486,66	2,40
Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории			
Зарплата	3 995,97	47 951,68	3,07
материалы	143,18	1 718,14	0,11
Содержание внутридомового электрооборудования	442,55	5 310,61	0,34
ВДГО	65,08	780,97	0,05
итого	4 646,78	55 761,40	3,57
Общехозяйственные расходы	2 616,26	31 395,07	2,01
Прочие расходы (расходы ДФ ООО "РИЦ")	663,83	7 965,91	0,51
Вывоз и утилизация мусора	1 861,32	22 335,80	1,43
Рентабельность	1 470,83	17 649,97	1,13
итого	6 612,23	79 346,76	5,08
Всего расходов	16 153,10	193 837,25	12,41

Директор ООО «Единый город»

Коротков Е.В.

Представитель собственников жилья

