

ПРОТОКОЛ  
общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома  
№13 по ул. Королева в г. Димитровграде

г. Димитровград

29.07.2016 года

ул. Королева, 13

Место проведения: у подъезда №1.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очное голосование

Инициатор собрания:

Ильин Сергей Борисович, собственник квартиры, расположенной по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, 13-14, свидетельств о регистрации права собственности

Свидетельство ФЗАТ № 075122 от 28.07.2003г.

Присутствующие: список прилагается, приложение №1.

Общее количество голосов: 3475,08 кв.м

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1973,8 кв.м., что составляет 56,80% голосов от общего числа голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3475,08 кв.м.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения.

Председатель и секретарь общего собрания: Ильин Сергей Борисович

Члены счетной комиссии: Лохарева С.А., Ерасова А.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить повестку дня.
2. Исключить из перечня работ по содержанию общего имущества работы по оказанию услуг ЕАДС (Единой диспетчерской службы) стоимостью 0,08 руб./кв.м в месяц.
3. Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 14,13 руб./кв.м в месяц.
4. Утвердить дополнительное соглашение к договору управления в редакции, предложенной ООО «Единый город» и заключить дополнительное соглашение на утвержденных условиях.
5. Наделить председателя совета дома Ильина Сергея Борисовича полномочиями на подписание дополнительного соглашения.
6. Определить место хранения протокола — у Председателя совета дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

**1. Утвердить повестку дня.**

СЛУШАЛИ: Ильина Сергея Борисовича о необходимости принятия решений по всем поставленным вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

«за» - 1973,8 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

**2. Исключить из перечня работ по содержанию общего имущества работы по оказанию услуг ЕАДС (Единой диспетчерской службы) стоимостью 0,08 руб./кв.м в месяц.**

СЛУШАЛИ: Ильина Сергея Борисовича о нецелесообразности оплаты за услуги Единой диспетчерской службы при наличии круглосуточной аварийно-диспетчерской службы управляющей организации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Исключить из перечня работ по содержанию общего имущества работы по оказанию услуг ЕАДС (Единой диспетчерской службы) стоимостью 0,08 руб./кв.м в месяц.

«за» - 1973,8 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

РЕШИЛИ: Исключить из перечня работ по содержанию общего имущества работы по оказанию услуг ЕАДС (Единой диспетчерской службы) стоимостью 0,08 руб./кв.м в месяц.

3. Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 14,13 руб./кв.м в месяц.

СЛУШАЛИ: Ильина Сергея Борисовича о повышении платы в связи с изменением стоимости услуг по захоронению отходов.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 14,13 руб./кв.м в месяц.

«за» - 1973,8 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 14,13 руб./кв.м в месяц.

4. Утвердить дополнительное соглашение к договору управления в редакции, предложенной ООО «Единый город» и заключить дополнительное соглашение на утвержденных условиях.

СЛУШАЛИ: Ильина Сергея Борисовича о необходимости заключить дополнительное соглашение в целях реализации принятых решений на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительное соглашение к договору управления в редакции, предложенной ООО «Единый город» и заключить дополнительное соглашение на утвержденных условиях.

«за» - 1973,8 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить дополнительное соглашение к договору управления в редакции, предложенной ООО «Единый город» и заключить дополнительное соглашение на утвержденных условиях.

5. Наделить председателя совета дома Ильина Сергея Борисовича полномочиями на подписание дополнительного соглашения.

СЛУШАЛИ: выступающие отсутствовали.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета дома Ильина Сергея Борисовича полномочиями на подписание дополнительного соглашения.

«за» - 1973,8 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

РЕШИЛИ: Наделить председателя совета дома Ильина Сергея Борисовича полномочиями на подписание дополнительного соглашения.

6. Определить место хранения протокола — у Председателя совета дома.

СЛУШАЛИ: выступающие отсутствовали.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола — у Председателя совета дома.

«за» - 1973,8 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола — у Председателя совета дома.

Председатель общего собрания

Ильин С.Б.

Секретарь общего собрания

Ильин С.Б.

Член счетной комиссии

Лоханова С.А.

Член счетной комиссии

Брошова М.В.