

## А К Т

### приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новоульяновск " 31 " 10. 2023 г.

Костенко Н.Н., являющаяся председателем совета (Ф.И.О.) многоквартирного дома по адресу: ул.Ленина д.1/13, действующая на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_, именуемая \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и ООО «Домоправление», (наименование управляющей организации) Именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Н.А.Подмарькова, (Ф.И.О., должность) Действующего на основании устава, (документ, подтверждающий полномочия) с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома от « 01 » 04. 2015 г. N б/н (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Новоульяновск ул.Ленина д.1/13 :

- Ремонт системы отопления с заменой труб Д=25мм – 7м с запорной арматурой на сумму – 13578руб. ;

Ремонт мягкой кровли – 35м2 на сумму – 36669 руб. ;

Ремонтные работы выполнены в сроки:

начало работ " 01 " 10. 2023 г., окончание работ " 31 " 10. 2023 г.

Оказано услуг по текущему ремонту на сумму 50 247,00 рублей

В результате осмотра результата выполненных работ недостатки не выявлены (выявлены). (В случае выявления недостатков необходимо указать, какие именно выявлены и могут ли они быть устранены Исполнителем).

не выявлены

Заключение:

На основании осмотра предъявленных к приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

- Ремонт системы отопления с заменой труб Д=25мм – 7м с запорной арматурой на сумму – 13578руб. ;

Ремонт мягкой кровли – 35м2 на сумму – 36669 руб. ;

(отражаются выполненные виды работ)

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина д.1/13 ;  
принять в эксплуатацию /не принять.

Исполнитель в течение гарантийного срока, установленного Договором от « 01 » 04. 2015 г. N б/н , гарантирует качество оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Результат оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по Договору сдал:

Н.А.Подмарьков

(Ф.И.О.)

Результат оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по Договору принял

Костенко Н.Н

(Ф.И.О.)

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Исполнитель:  / Н.А.Подмарьков

Производитель работ:  / Е.А.Тихонова

 / Д.Д.Баринов

Заказчик:  / Костенко Н.Н