

## А К Т

### приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новоульяновск

" 30 " 09. 2022 г.

Проничкина А.Н.

(Ф.И.О.)

, являющаяся председателем совета

многоквартирного дома по адресу: г. Новоульяновск пер. Коммунаров д.2, действующая на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от "      " "      " г. №       , именуемая в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и ООО «Домоправление»

(наименование управляющей организации)

Именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице и.о.директора Осипова Н.А.

(Ф.И.О., должность)

Действующего на основании устава

(документ, подтверждающий полномочия)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома от « 01 » 04. 2015 г. № б/н (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоульяновск пер. Коммунаров д.2

- Ремонт мягкой кровли – 164,2м2 на сумму – 193849 руб.

- Ремонт системы отопления с заменой труб Д=25мм – 2,5м и Д=20мм – 1,5м на сумму – 12553руб.

- Ремонт системы ГВС с заменой труб Д=25мм – 10,7м на сумму- 19667руб

- Ремонт системы ХВС с заменой труб Д=20мм – 10,2м на сумму- 21605руб

- Ремонт системы канализации с заменой труб Д=110мм – 5м и Д=50мм – 2,25м на сумму- 15198руб

Ремонтные работы выполнены в сроки:

начало работ " 01 " 09. 2022 г.

окончание работ " 30 " 09. 2022 г.

Оказано услуг по текущему ремонту на сумму: 262 872,00 рублей

В результате осмотра результата выполненных работ недостатки не выявлены (выявлены). (В случае выявления недостатков необходимо указать, какие именно выявлены и могут ли они быть устранены Исполнителем).

не выявлены

Заключение:

На основании осмотра предъявленных к приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

- Ремонт мягкой кровли – 164,2м<sup>2</sup> на сумму – 193849 руб.
- Ремонт системы отопления с заменой труб Д=25мм – 2,5м и Д=20мм – 1,5м на сумму – 12553руб.
- Ремонт системы ГВС с заменой труб Д=25мм – 10,7м на сумму- 19667руб
- Ремонт системы ХВС с заменой труб Д=20мм – 10,2м на сумму- 21605руб
- Ремонт системы канализации с заменой труб Д=110мм – 5м и Д=50мм – 2,25м на сумму- 15198руб

(отражаются выполненные виды работ)

Оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Новоульяновск пер.Коммунаров д.2

принять в эксплуатацию /не принять.

Исполнитель в течение гарантийного срока, установленного Договором от « 01 » 04. 2015 г. № б/н, гарантирует качество оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Результат оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по Договору сдал:

Осипова Н.А.

(Ф.И.О.)

Результат оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по Договору принял

Проничкина А.Н.

(Ф.И.О.)

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Исполнитель:  / Осипова Н.А.

Производитель работ:  / Тихонова Е.А.

 / Д.Д.Баринов

Заказчик:  / Проничкина А.Н.